



Comune di San Michele al Tagliamento

CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

DETERMINAZIONE N° 1353 del 16/12/2024

Si attesta la regolarità del procedimento svolto e della correttezza della seguente determinazione per quanto di competenza, di cui si propone l'adozione.

Addi, 12.12.2024

L'istruttore incaricato: (BISCONTI ROSSANA)

OGGETTO: VERSAMENTO A FAVORE DELLA REGIONE DEL VENETO DELLO 0,40% ANNUO DEL VALORE LOCATIVO DEL PATRIMONIO ERP PER L'ANNO 2024 AI SENSI DELL'ART. 37 LEGGE REGIONALE 39/2017 "NORME IN MATERIA DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA". IMPEGNO DI SPESA.

IL DIRIGENTE

Servizio Gare e Contratti

Premesso che il Comune di San Michele al Tagliamento è proprietario di diversi alloggi destinati all'edilizia residenziale pubblica realizzati a totale carico o con il concorso o con il contributo della Stato o della Regione, oltre che di quelli ubicati nel territorio comunale e acquisiti a titolo gratuito dallo Stato, ai sensi dell'art. 2 della L. 449/97, la cui gestione a far data dal 1.9.2004 è effettuata dallo stesso Comune;

Visto l'art. 37 della Legge Regionale 39/2017 ai sensi del quale "Le somme riscosse per i canoni di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica sono impiegate per:

a) *il versamento a favore della Regione dello 0,40 per cento annuo del valore locativo, di cui all'articolo 12 della legge 27 luglio 1978, n. 392 "Disciplina delle locazioni di immobili urbani", del patrimonio di edilizia residenziale pubblica costruito, realizzato o recuperato a totale carico o con il concorso o contributo dello Stato o della Regione;*

Visti i prospetti relativi al calcolo del valore locativo degli immobili di proprietà comunale destinati all'edilizia residenziale pubblica che quantificano secondo la seguente tabella l'importo da versarsi a favore della Regione

ANNO	IMPORTO EURO
2024	1.021,44
2024	1.180,93
TOTALE	2.202,37

Rilevata la necessità di provvedere ad assumere all'uopo idoneo impegno di spesa per un importo complessivo di € 2.202,37 relativo alla quota da versarsi alla Regione, per l'anno 2024, pari allo 0,40 per cento annuo del valore locativo, del patrimonio di edilizia residenziale pubblica costruito, realizzato o recuperato a totale carico o con il concorso o contributo dello Stato o della Regione;

Richiamate:

- la deliberazione consiliare n. 88 del 18.12.2023, avente ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (D.U.P.) 2024/2026 (ART. 170, COMMA 1, D.LGS. 267/2000)";
- la deliberazione consiliare n. 94 del 28.12.2023, avente ad oggetto: "BILANCIO DI PREVISIONE 2024/2026 E RELATIVI ALLEGATI. APPROVAZIONE" e ss.mm.ii;

- la deliberazione consiliare n. 57 del 30.07.2024 avente ad oggetto:
 “SALVAGUARDIA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO (ART. 193 TUEL) E ASSESTAMENTO GENERALE DI BILANCIO (ART. 175 COMMA 8 TUEL). APPROVAZIONE VARIAZIONE AL DUP 2024/2026 E 13^ VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2024-2026 CON APPLICAZIONE AVANZO DI AMMINISTRAZIONE”;

Richiamate altresì:

- la deliberazione di Giunta comunale n. 14 del 17.01.2024, avente ad oggetto “APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (P.E.G.) 2024-2026” e ss.mm.ii;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 25 del 31.01.2024, avente ad oggetto “APPROVAZIONE PIANO INTEGRATO DI ATTIVITÀ E ORGANIZZAZIONE (PIAO), TRIENNIO 2024-2026” e s.m.i;

Richiamata infine l’ultima variazione al PEG 2024-2026 disposta con deliberazione n. 371 del 6.12.2024;

Visto l’art. 68 dello statuto comunale, avente ad oggetto le attribuzioni dei responsabili di settore o di servizio con rilievo esterno;

Visto il vigente regolamento di contabilità e, in particolare, gli artt. 34 e 35 che definiscono le procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, Testo Unico sull’ordinamento degli Enti Locali, ed in particolare:

- l’art. 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l’assunzione di impegni di spesa;
- gli artt. 183 e 191 che disciplinano le procedure per l’assunzione di impegni dispesa;
- l’art. 183, comma 7, sull’esecutività delle determinazioni che comportano impegno di spesa;

Visto il decreto sindacale n. 84 del 25.09.2023 con cui sono state conferite alla sottoscritta Wanda Antoniazzi le funzioni dirigenziali relative al Settore LL.PP. e Gestione del Territorio con decorrenza 2.10.2023;

Accertata la propria competenza;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000;

Tutto ciò premesso, ritenuto e considerato;

DETERMINA

1. di ritenere le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di impegnare a favore della Regione del Veneto l'importo di € 2.202,37 =, quale somma da versarsi alla stessa per l’anno 2024, pari allo 0,40 per cento annuo del valore locativo, del patrimonio di edilizia residenziale pubblica costruito, realizzato o recuperato a totale carico o con il concorso o contributo dello Stato o della Regione;
3. di imputare la spesa complessiva di € 2.202,37 alla Mis /prog 08.02 - capitolo 460, PDCF 1.04.01.02.001, voce: “ADEMPIMENTI L.R.10\96-ART.19 FONDO REGIONALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBL.” del Bilancio di previsione 2024-2026, che presenta la necessaria disponibilità, come di seguito elencato:

Eserc	E/S	Cap/art	Descrizione	Mis./prog	PDCF	Importo	Soggetto
2024	S	460/0	ADEMPIMENTI L.R.106-ART.19REGIONALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBL.	08.02	1.04.01.02.001	2.202,37	5542 - REGIONE VENETO - CALLE PRIULI-CANNAREGGIO 99, VENEZIA (VE)

4. di dare atto che la presente determinazione:
 - è esecutiva dal momento dell’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

- va pubblicata all'albo pretorio on line dell'Ente, ex art. 32 L. n. 69/2009, per 15 giorni, secondo quanto disposto dall'art. 16 del vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi.

Il Dirigente del Settore

F.to Arch. Wanda Antoniazzi

*Documento firmato digitalmente
ai sensi del d.lgs. 07 marzo 2005, n. 82
Codice dell'Amministrazione Digitale*



Comune di San Michele al Tagliamento

CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

DETERMINA N.	DEL	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
1353	16/12/2024	Servizio Gare e Contratti	17/12/2024

OGGETTO: VERSAMENTO A FAVORE DELLA REGIONE DEL VENETO DELLO 0,40% ANNUO DEL VALORE LOCATIVO DEL PATRIMONIO ERP PER L'ANNO 2024 AI SENSI DELL'ART. 37 LEGGE REGIONALE 39/2017 "NORME IN MATERIA DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA". IMPEGNO DI SPESA.

Il Dirigente del Settore Economico Finanziario rilascia i seguenti visti: l'attestazione di copertura finanziaria, il visto di compatibilità monetari attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti del bilancio, con le regole di finanza pubblica (art. 9, comma 1, lett. a), punto 2 del d.l. 78/2009) e con i vincoli derivanti dal pareggio di bilancio ed il visto di regolarità contabile.

Addì, 17/12/2024

Il Dirigente del Settore Economico Finanziario

F.to Dott. Luca Villotta

Riferimento pratica finanziaria : 2024/2962

Estremi dell'impegno :

IMPEGNO	3399
CAPITOLO	460/0
COMPETENZA / RESIDUO	COMP

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 124 , comma 1 T.U. Enti locali il presente provvedimento, copia conforme all'originale sottoscritto digitalmente, è in pubblicazione all'albo pretorio informatico per 15 giorni consecutivi dal 19/12/2024 al 03/01/2025.

li 19/12/2024

L'ADDETTO DI SEGRETERIA

Cinzia Bottacin

L'atto è sottoscritto digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche e integrazioni

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: CINZIA BOTTACIN

DATA FIRMA: 19/12/2024 19:32:05

IMPRONTA: 3135656437333561633839346336343539613461356430323735323562373132613666626333239